



**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ПИ АР СИ” АДСИЦ
За периода 01.01.2019 г. – 31.12.2019 г.**

**Съгласно чл.41, ал.1, т.7 от Наредба № 2
за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за
разкриването на информация от публичните дружества и други
емитенти на ценни книжа**

12 март 2020 г.

1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.

Балансовата стойност на секюритизираните активи към **31.12.2019 г.** е в размер на 26 729 000 (двадесет и шест милиона седемстотин двадесет и девет хиляди) лева.

Балансовата стойност на отдадените за ползване срещу заплащане активи към **31.12.2019 г.** е в размер на 26 729 000 (двадесет и шест милиона седемстотин двадесет и девет хиляди) лева.

Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане (при условията на договор за наем), спрямо общия размер на секюритизираните активи е **93.9 %** (деветдесет и три цяло и девет десети процента).

2. Информация за покупка или продажба на нов актив на стойност, надвишаваща с пет на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на отчета.

Не са закупувани или продавани нови активи на стойност, надвишаваща с пет на сто стойността на секюритизираните активи.

3. Информация за извършени ремонти, строежи и подобрения на недвижимите имоти.

През отчетния период, Дружеството е извършвало ремонти и подобрения в притежаваните от него недвижими имоти както следва:

Адрес:	Стойност:
Гр. София, ж.к. Дружба 1, ул. „Илия Бешков” № 12	11 454.69
Гр. София, бул. „Цариградско шосе” № 139	11 305.01
Гр. София, бул. „Цариградско шосе” № 139 (нов корпус)	315.00
Гр. София, бул. „Джеймс Баучер” № 51	0
Гр. Пловдив, бул. „С. Петербург” № 48 ТЦ „Аркадия”	1 814.42
Гр. Благоевград, бул. „Кирил и Методий” № 5	231.00
Гр. Стара Загора бул. „Цар Симеон Велики” № 45	0
Курортен комплекс Слънчев бряг – запад	0
Гр. Варна, ул. „Ян Палах” № 10 ТЦ „Ян Палах”	2 430.30
Гр. Ловеч, ул. „Търговска” № 45, „Ловеч Сити Център” (бивш ГУМ)	57 991.07
Гр. Пловдив, район „Тракия”	0

4. Информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията на дружеството, произтичащи от всички сключени от дружеството договори.



Относителният дял на неплатените просрочени вземания от наеми, лизингови и арендни вноски с над 15 дни просрочие спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда е 0%.

Дата: 12.03.2020 г.
гр. София

За „Пи Ар Си“ АДСИЦ:.....

Алекси Младенов Попов
/Изпълнителен директор/

